

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA REGIONALE n. 2307 del 09 agosto 2005

Criteri per l'emanazione dell'autorizzazione regionale di cui alla DGR n. 757 dell'11 marzo 2005.

[Servizi sociali]

La Giunta regionale

(omissis)

delibera

1. di approvare quali criteri per l'alienazione del patrimonio immobiliare disponibile delle IPAB:

- a) il reinvestimento del ricavato dall'alienazione in beni immobili o strumenti a carattere finanziario ammessi dall'ordinamento, destinati a produrre una rendita comunque non inferiore alla eventuale rendita propria del bene alienato;
- b) l'utilizzazione del ricavato dell'alienazione per adeguamenti necessari a rispettare gli standard normativi relativi ai servizi sociali e di sicurezza. In questo caso è ammissibile l'alienazione solo quando si sia in presenza di un patrimonio cospicuo e l'importo complessivo dei lavori sia rilevante e significativo;
- c) l'autorizzazione delle alienazioni "dovute" (per disposizione normativa o provvedimento cogente di autorità pubblica), fatta sempre salva la destinazione del ricavato delle stesse secondo il primo criterio;
- d) l'esistenza di eccezionali esigenze di equilibrio di bilancio, su presentazione di particolareggiato e risolutivo piano annuale o pluriennale di risanamento.