

FABBRICATI al 31.12.2020

12 estimontale **Centra Oratorio Proli 12 - 20**

VICENZA

4	466	12	C/6	7	20 mq	113,62	garage 2+2	=	+2	1.860,00 €
4	466	13	C/6	7	21 mq	119,30	garage 2+2	=	+2	1.836,00 €
4	466	14	A/2	5	6	883,14	abitaz. 4+4	=	+2	4.416,00 €
4	466	15	A/2	5	5,5	809,55	abitaz. 4+4	=	+2	6.000,00 €
4	466	16	A/2	5	6	883,14	abitaz. 4+4	da definire	+2	
4	466	17	A/2	5	5,5	809,55	abitaz. Sfitto	=	+2	4.884,00 €
4	466	18	A/2	5	6	883,14	abitaz. Sfitto	=	+2	5.568,00 €
4	466	19	A/2	5	5,5	809,55	abitaz. 4+4	=	+2	4.560,00 €
4	466	20	C/6	7	22 mq	124,98	garage 6+6	=	+2	1.812,00 €
4	466	21	C/6	7	27 mq	153,39	garage unico concinato con suo 15	=	+2	

18 D.M. 08/09/2009 estimontale **Via San Domenico 41- 53**

VICENZA

6	181	16	C/2	4	72mq	230,55	comun.le 6+6	=	+2	1.500,00 €
6	181	17	A/4	5	4	173,53	abitazione sfitto	da definire	+2	
6	181	18	C/3	3	22mq	413,06	comun.le 6+6	da definire	+2	
6	181	19	C/1	8	50mq	627,60	comun.le 6+6	=	+2	5.400,00 €
6	181	20	A/4	5	5,5	738,60	abitaz. 4+4	da definire	+2	
6	181	21	A/4	5	5,5	738,60	abitaz. Sfitto	da definire	+2	
6	181	22	A/4	5	4,5	195,22	abitaz. Sfitto	da definire	+2	
6	181	23	A/4	5	5,5	738,60	abitaz. Sfitto	da definire	+2	
6	181	24	A/4	5	5,5	738,60	abitaz. Sfitto	da definire	+2	
6	181	25	A/4	5	5	216,91	abitaz. Sfitto	da definire	+2	
6	181	26	A/4	5	6,5	281,99	abitaz. Sfitto	da definire	+2	
6	181	27	A/4	5	4,5	195,22	abitaz. Sfitto	da definire	+2	

19 estimontale **Viale Trieste 146-158**

VICENZA

82	677	8	A/3	4	60	387,34	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	2,50 €
82	677	9	A/3	4	60	387,34	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	2,50 €
82	677	10	A/3	4	60	387,34	abitaz. 4+4	=	+2	4.236,00 €
82	677	11	A/3	4	60	387,34	abitaz. 4+4	=	+2	4.824,00 €
82	677	16	A/3	4	60	387,34	abitaz. 4+4	=	+2	2.880,00 €
82	677	14	A/3	4	60	387,34	abitaz. 4+4	=	+2	5.196,00 €
82	677	15	C/6	6	28mq	116,51	garage unico concinato con suo 14	=	+2	

20 estimontale **Viale Trieste 158**

VICENZA

82	676	13	A/3	3	2,5	135,57	abitaz. 4+4	=	+2	3.972,00 €
82	676	14	A/3	3	2,5	135,57	abitaz. 4+4	=	+2	3.912,00 €
82	676	15	A/3	3	4	216,91	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	3,33 €
82	676	16	A/3	3	2,5	135,57	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	25,00 €
82	676	17	A/3	3	2,5	135,57	abitaz. 4+4	=	+2	3.696,00 €
82	676	18	A/3	3	2,5	135,57	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	2,50 €
82	676	19	A/3	3	2,5	135,57	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	3,33 €
82	676	20	A/3	3	4	216,91	abitaz. 4+4	=	+2	3.684,00 €
82	676	21	A/3	3	2,5	135,57	abitaz. 4+4	=	+2	3.876,00 €
82	676	22	A/3	3	2,5	135,57	debito d'uso fino al 31.12.2030	debito d'uso	+2	3,33 €

21 estimontale **Viale Trieste 156**

VICENZA

82	18	6	A/10	4	10,5	3.253,68	debito d'uso fino al 31.12.2030	=	+2	€ 81.341,40
										25,00 €

FABBRICATI al 31.12.2020

22	distrettuale	Via dei Cairoli 20	VICENZA	4 1106	9 C/6	6 J1	53,40		garage unico contratto con sub 1/7	=	€ 68.240,55	*1	5.400,00 €
				4 1106	4/7 A/2	3 S5	596,51		abitaz. 4+4	=			

23	distrettuale	Viale Verdi 30-38	VICENZA	46 360	8 C/1	14 J43mq	4.017,62		comple 6+6	=			16.440,00 €
				46 360	6 C/6	5 J2mq	41,32		garage sfitto	demolito			
				46 360	12 C/2	5 273	878,44		comple 6+6				12.720,00 €
				46 360	9 C/1	14 200mq	4.916,77		magazzino				510,00 €
				46 360	10 A/2	5 95	1.398,31		abitaz. 4+4	=			8.292,00 €
				46 360	11 A/2	5 95	1.398,31		abitaz. 4+4	=			7.440,00 €
				46	360corce comune								€ 797.748,37

24	distrettuale	Contrà Corpus Domini 16	VICENZA	3 685	6 A/3	6 60	557,77		abitaz. 4+4	=			6.204,00 €
				3 685	3 C/6	5 24 mq	57,84		garage unico contratto con sub 6	=			
				3 685	4 C/6	5 24 mq	57,84		garage unico contratto con sub 5	=			
				3 685	5 A/3	6 60	557,77		abitaz. 4+4	=			5.544,00 €
				3 685	7 A/3	6 60	557,77		abitaz. 4+4	=			
				3 685	2 C/6	5 J2mq	45,45		garage unico contratto con sub 7	=			5.424,00 €

25	distrettuale	Contrà Corpus Domini 14	VICENZA	3 164	1 A/3	4 40	258,23		abitaz. 4+4	=			3.804,00 €
				3 164	2 A/3	4 40	258,23		abitazione sfitto	da abitare			3.504,00 €
				3 164	3 A/3	4 40	258,23		abitaz. 4+4	=			3.600,00 €
				3 164	4 A/3	4 40	258,23		abitaz. 4+4	=			
				3 164	5 A/3	4 40	258,23		abitazione sfitto	da silturare			
				3 164	6 A/3	4 40	258,23		abitaz. 4+4	=			€ 152.584,90

25	distrettuale	Contrà Corpus Domini 40	VICENZA	3 646	12 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			4.200,00 €
				3 646	13 A/3	4 25	161,39		abitaz. 4+4	=			1.500,00 €
				3 646	14 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			3.240,00 €
				3 646	15 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			1.500,00 €
				3 646	16 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			3.660,00 €
				3 646	17 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			2.832,00 €
				3 646	18 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			3.816,00 €
				3 646	19 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			3.264,00 €
				3 646	20 A/3	4 30	193,67		abitaz. 4+4	=			4.284,00 €

27	D.M. 2001/2010	distrettuale	Contrà Corpus Domini 1-11	VICENZA	3A 191	1 C/6	4 20mq	70,24	garage	Aster pubblica			*2
			angolo Via Busato 2-4		3A 191	2 C/2	3 20mq	54,74	garage sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 191	3 C/6	4 J2mq	42,14	garage sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 191	4 A/4	6 55	278,37	abitazione sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 191	5 A/4	6 55	278,37	abitaz. 4+4	Aster pubblica			*2
					3A 191	6 A/4	6 30	151,84	abitazione sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 191	7 A/4	3 40	128,02	abitazione sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 191	10 A/10	4 65	2.014,16	comple sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 191	9 A/4	7 65	386,06	abitazione sfitto	Aster pubblica			*2
					3A 553	/ C/3	2 103	281,93	comple sfitto	Aster pubblica			*2

FABBRICATI al 31 12 2020

32 D.M. 03/02/2011 **Centra Oratorio Prodi 3 - 5**
 *Prot. n. 5 = 19; 4-parti, 225 sub. B-8-10-11

4	225	11	A/10	1	54	10.458,25
4	767	6	A/10	1	6	6
4	767	5	A/4	6	6	303,66
4	767	7	C/6	4	22mq	249,35
4	767	8	A/10	2	2,5	568,10
4	225	9	A/10	2	5	1.136,21
4	225	8	A/10	1	2,5	484,16
4	225	10	A/10	2	7	1.590,69

Paazzo sfitto
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni
 Piano Alienazioni

€ 859.342,61

33 **Centra Santa Caterina 92**

VICENZA

7/A	278	7	A/4	6	55	278,37
-----	-----	---	-----	---	----	--------

abitaz. 4+4

=

€ 29.597,63

3.372,00 €

34 **Via Nievio 38**

VICENZA

78	512	1	C/6	6	13mq	63,11
78	512	16	A/3	5	6,5	503,55

garage sfitto
 abitazione sfitto

Asta pubblica
 Asta pubblica

€ 59.499,30

35 **Via Antonio Vigolo 75**
 EX FABBRICATO RURALE

VICENZA

35	676		A/4	5	8	347,06
----	-----	--	-----	---	---	--------

comodato d'uso fino al 31/12/2019
 vedi relazione

€ 36.441,30

36 **Via Casarsa 70**
 EX FABBRICATO RURALE

VICENZA

33	1.039	1	A/3	4	7,5	484,18
33	1.039	2	C/6	4	134mq	470,60

abitazione sfitto
 garage sfitto

da definire
 da definire

€ 100.251,90

37 D.M. 02/04/1997 **Via Businello snc**
 VILLA RUBINI

VICENZA

26	286	3	C/6	2	224mq	5.668,63
26	286	2	A/8	1	39,0	4.431,20
26	286		P.C.	1		10.099,83

garage sfitto
 villa sfitto

Piano Alienazione
 Piano Alienazione

€ 1.129.207,48

38 **Via Businello 156**
 EX FABBRICATO RURALE

VICENZA

25	151	2	A/4	5	6,5	281,99
25	151	3	C/2	1	215mq	249,24

abitazione sfitto
 garage sfitto

Asta pubblica
 Asta pubblica

€ 56.482,91

39 **Via Gogna 28/ 33 - Via Vigolo**
 VENDUTO

VICENZA

31	26	3	A/3	4	8,0	516,46
33	26	4	A/3	4	6	387,34
33	26	5	C/2	4	37mq	118,48
33	26	6	C/6	4	13mq	45,65
33	26	7	C/6	4	13mq	45,65
33	1034	1	buco		6,7mq	

abitazione sfitto
 abitazione sfitto
 magazzino sfitto
 garage sfitto
 garage sfitto

da definire
 da definire
 da definire
 da definire
 da definire

€ 140.312,00

40 **Cà della Fossatta 7/9**
 (Ferdia Boecche)

VICENZA

7	231	15	C/2	6	37mq	127,32
7	239		Sarea urbana		14mq	
7	230		A/3	4	277mq	645,57

magazzino sfitto
 abitazione sfitto

da definire
 da definire
 da definire

€ 32.460,96

41 strumentale **Ca San Silvestro 33**
(Eredità Boechel)

VICENZA	
7	285 3 A/2 4 139 mq
7	636 2 C/6 6 10 mq
7	285 8 A/2 4 147 mq
7	636 1 C/6 6 20 mq
7	636 4 C/6 6 13 mq

abitazione sfitto
garage sfitto
abitazione sfitto
garage sfitto
garage sfitto
da definire
da definire
da definire
da definire
da definire

€ 93.517,44 -2

42 strumentale **Ca Busa San Michele**
(Eredità Boechel)

VICENZA	
7	673 2 C/6 5 14 mq

garage sfitto
da definire

€ 2.426,86 -2

43 D.M. 16/02/2017 strumentale **Caso A.P. Paladio 7**
* nota eredità Boechel (abbr. n. 40/41/42/43); **CREATO FONDO ACCANTONAMENTO RISCHI PER € 63.097,11**

VICENZA	
3	398 17 A/2 5 248 mq

abitazione sfitto
da definire

€ 94.573,40 -2

44 strumentale **Via Ponte 94**
EX FABBRICATO RURALE

BARRABANO VIC	
6	445 2 A/3 4 10
6	445 3 C/2 1 353
6	445 4 C/6 3 26
6	445 1 beni comuni non c.

abitazione sfitto
magazzino sfitto
garage sfitto
Asta pubblica
Asta pubblica
Asta pubblica
€ 122.074,52 -2

45 D.M. 06/05/2014 strumentale **Via Crosara 159**
EX FABBRICATO RURALE

BOLZ VICANO	
7	28 5 CG U 388
7	28 6 C/6 2 101
7	28 4 A/3 3 11
7	28 3 loc. U

magazzino sfitto
garage sfitto
abitazione sfitto
da definire
da definire
da definire
€ 133.861,35 -2

46 strumentale **Via Bresglorio 9**
VENDUTO
VENDUTO IN DATA 27/07/2021

BOLZ VICANO	
6	762 2 A/3 3 125
6	762 3 CG U 183mq
6	762 4 CG U 20mq

abitazione sfitto
magazzino sfitto
magazzino sfitto
Asta pubblica
Asta pubblica
Asta pubblica
€ 116.807,25 -2

47 strumentale **Via Crosara 79**
EX FABBRICATO RURALE
valore del fabbric. in asta euro 260.000,00
* **CREATO FONDO SVALUTAZIONE FABBRICATI NON STRUMENTALI PER UN IMPORTO PARI A € 61.155,33**

BOLZ VICANO	
6	763 2 A/7 U 205
6	763 3 A/7 U 7
6	763 5 D/8 1.250,00

abitazione sfitto
abitazione sfitto
stalle sfitto
Asta pubblica
Asta pubblica
Asta pubblica
€ 311.155,33 -2

48 D.M. 31/01/2012 strumentale **Via Crosara snc**
EX FABBRICATO RURALE

BOLZ VICANO	
6	815 1 A/4 1 135
6	815 2 CG U mq. 748
6	815 3 772,62

comodato di uso fino al 24/02/2037
vedi relazione
€ 126.570,83 -2

49 strumentale **Via Crosara snc**
EX FABBRICATO RURALE

BOLZ VICANO	
6	818 CG U mq. 179

magazzino sfitto
da definire
€ 19.446,07 -2

